

ZARZĄDZENIE NR 15/2026
WÓJTA GMINY KAMIENIEC

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz Uchwały Nr XXI/139/2009 Rady Gminy Kamieniec z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania oraz najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony z a r z ą d z a m , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienioną w wykazie nr 1/2026 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Osobom spełniającym warunki art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**W y k a z Nr 1/2026
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	Nr księgi wieczystej	Ewidencji gruntów						
1.	PO1S/00063542/6	58/1	0,0100	Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Lubiechowo. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako droga. Działka ma kształt zbliżony do równoległoboku, o długości około 74 m i szerokości od 0,8 m do 1,7 m, o płaskim ukształtowaniu terenu. Niewielka część działki zabudowana jest fragmentem wiaty. W części działki posadowione jest ogrodzenie z płyt betonowych. Pozostała część nieruchomości jest niezabudowana. Działka nie jest uzbrojona w media. Ze względu na usytuowanie, sposób zagospodarowania oraz dotychczasowe użytkowanie, działka może stanowić funkcjonalne powiększenie nieruchomości sąsiedniej, tj. działki nr 92/3.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec działka posiada przeznaczenie- tereny zabudowy zagrodowej. Gmina nie posiada ważnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Gmina nie posiada informacji co do wielkości poszczególnych funkcji ww. przeznaczenia terenu. Działka nie została objęta obszarem rewitalizacji bądź specjalną strefą rewitalizacji oraz nie jest przeznaczona pod zalesienia.	1.900,00 ===== Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Działka przeznaczona do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 92/3.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia