

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Budowa :** -

**Obiekt :** Budynek jednorodzinny

Adres : Katusz 6, 64-060 Kamieniec, dz. nr 5064/1, teryt.:300503\_2, obręb 0011, identyfikator działek 300503\_2.0011.5064/1.

Roboty budowlane - zmiana pokrycia dachu

**Inwestor :** Marta Daniluk,

Adres : Katusz 6 64-060 Kamieniec

Jednostka autorska : mgr inż. Maciej Świątopelk-Mirski Studio Architektury KONTUR Oddział w Poznaniu ul. Wojskowa 6/A1 60-792  
Poznań

Opracował : Projektowanie \* Kosztorysowanie Ryszard Politycki

Data : 03.07.2024

**Roboty budowlane - zmiana pokrycia dachu**

Budowa : -

Obiekt : Budynek jednorodzinny

Adres : Kotusz 6, 64-060 Kamieniec, dz. nr 5064/1, teryt.:300503\_2, obręb 0011, identyfikator działek 300503\_2.0011.5064/1.

**SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU**

Str. 1

Lp.	Opis działu
A	Roboty rozbiórkowe
B	Roboty naprawcze strop , kominy
C	Wzmocnienie belek stropu poddasza
D	Pokrycie dachu
E	Wymiana deskowania oraz wzmocnienie belek strop użytkowy
F	Wykonanie instalacji odgromowej

--- Koniec wydruku ---

## Roboty budowlane - zmiana pokrycia dachu

Budowa : -

Obiekt : Budynek jednorodzinny

Adres : Kotosz 6, 64-060 Kamieniec, dz. nr 5064/1, teryt.:300503\_2, obręb 0011, identyfikator działek 300503\_2.0011.5064/1.

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>A</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR 404-0507-03-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM W-wa 1994 r.z.uwzg.BI do 9/96 ] <b>Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej.</b>	413,000	m2
2	KNR 404-0403-03-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM W-wa 1994 r.z.uwzg.BI do 9/96 ] <b>Rozebranie ołączenia dachu .</b>	413,000	m2
3	KNR 404-0506-04-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM W-wa 1994 r.z.uwzg.BI do 9/96 ] <b>Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - pokrycie opierzenia</b> pas nadrynowy: $7.1 * 2 * 0.35 + 21.0 * 2 * 0.35 =$ 19,670 kosze: $(4.85 * 2 + 4.93 * 2 + 6.73 * 2 + 4.72 * 2) * 0.5 =$ 21,230 Razem = 40,900	40,900	m2
4	KNR 404-0506-05-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM W-wa 1994 r.z.uwzg.BI do 9/96 ] <b>Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - rynny</b> $7.1 * 2 + 21.0 * 2 =$ 56,200 Razem = 56,200	56,200	m
5	KNR 404-0506-06-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM W-wa 1994 r.z.uwzg.BI do 9/96 ] <b>Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - rury</b> $3.6 * 4 =$ 14,400 Razem = 14,400	14,400	m
6	KNR 401-0426-04-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Rozebranie obicia ścian drewnianych: z płyt wiórowo-cementowych lub pilśniowych</b>	130,000	m2
7	KNR 404-0406-02-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM W-wa 1994 r.z.uwzg.BI do 9/96 ] <b>Rozebranie ślepego pułapu.</b>	117,000	m2
8	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: do 1 km + utylizacja</b> $413.0 * 0.05 + 130.0 * 0.1 + 117.0 * 0.15 + 8.0 =$ 59,200 Razem = 59,200	59,200	m3
9	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 14</b>	59,200	m3
<b>B</b>	<b>Roboty naprawcze strop , kominy</b>		
10	KNR 401-0310-02-01 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Przemurowanie kominów z cegły budowlanej kl.100 na zaprawie cementowo-wapiennej, o objętości w jednym miejscu: ponad 0,5 m3, przy użyciu wapna suchogaszzonego przyjęto Cegła klinkierowa 25x12x6,5 licowa pełna</b> $0.38 * 0.95 * 1.2 =$ 0,433 $0.38 * 0.72 * 1.2 =$ 0,328 $0.38 * 0.7 * 1.2 =$ 0,319 $0.38 * 1.21 * 1.2 =$ 0,552 Razem = 1,632	1,632	m3

Roboty budowlane - zmiana pokrycia dachu

B. Roboty naprawcze strop , kominy

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
11	KNR 401-0310-04-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów: zamurowanie otworów, przy użyciu wapna suchog.</b>	4,000	szt
12	KNR 401-0710-12-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Uzupełnienie tynków zwykłych wewn.,kat.II,z zaprawy cem.na ścianach płaskich i słupach prostokąt. (na podłożu z betonów żwirowych, płyt wiór.-cem.), przy powierzchni otynkowania w jednym miejscu: ponad 2,0 do 5,0 m2</b>	22,650	m2
		(0.8 * 0.95 * 2) * 2.5 = 3,800	
		(0.38 * 2 + 0.72 * 2) * 2.5 = 5,500	
		(0.38 * 2 + 0.7 * 2) * 2.5 = 5,400	
		(0.38 * 2 + 1.21 * 2) * 2.5 = 7,950	
		Razem = 22,650	m2
13	KNR 202-0219-05-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z.uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Nakrywy żelbetowe attyk, ścian ogniowych i kominów z betonu zwykłego C12/15 (B-15), o średniej grubości 7 cm</b>	1,965	m2
		0.5 * 1.0 + 0.5 * 0.8 + 0.8 * 0.5 + 0.5 * 1.33 = 1,965	
		Razem = 1,965	m2
14	KNR 401-0412-01-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wymiana elementów drewnianej konstrukcji dachu: końców krokwi</b>	38,000	szt
15	KNR 401-0413-02-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wzmocnienie krokwi deskami o grubości 32 mm: dwustronnie</b>	92,000	m
		2.0 * 38 = 76,000	
		2.0 * 8 = 16,000	
		Razem = 92,000	m
16	KNR 401-0613-03-01 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Odgrzybianie preparatami olejowymi bali lub krawędziaków, o powierzchni do 10,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Imprexem Budowlanym"</b>	471,344	m2
		(0.13 * 2 + 0.15 * 2) * 9.86 * 38 = 209,821	
	pozostałe belki:	(0.16 * 2 + 0.8 * 2) * (4.85 * 2 + 4.93 * 2 + 6.73 * 2 + 4.72 * 2) = 81,523	
		180.0 = 180,000	
		Razem = 471,344	m2
17	KNR 202-2007-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z.uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Konstrukcje rusztów z kształtowników metalowych, pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach: ruszty podwójne</b>	20,000	m2
	przy koszach:	4 * 5.0 = 20,000	
		Razem = 20,000	m2
18	KNR 202-2006-04-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z.uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Okładziny pojedyncze z Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe, gr. 12,5 mm /suche tynki gipsowe/ powierzchni stropów, na gotowym ruszcie, przy grubości płyty: 12,5 mm</b>	20,000	m2
		20.0 = 20,000	
		Razem = 20,000	m2
19	KNR 015-0517-01-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r. ] <b>Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii</b>	317,000	m2
20	KNR 202-0613-03-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z.uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z Płyty z wełny min.-poddasza,suf.podw.150mm j, układanych na sucho z jednej płyty o grubości: 100 mm, na stropach poddasza nieużytkowego</b>	20,000	m2

## Roboty budowlane - zmiana pokrycia dachu

B. Roboty naprawcze strop , kominy

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
21	KNR 202-0410-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. ORGBUD W-wa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96 ] <b>Ułożenie Płyty wiórowe typu OSB - 3 25 mm</b>	230,000	m2
<b>C Wzmocnienie belek stropu poddasza</b>			
22	KNR 401-0408-03-00 IGM Warszawa [ Wy d. IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wzmocnienie drewnianych belek stropowych: dwustronnie na poddaszu nie użytkowym</b> belki 15:	36,000 $1.2 * 2 * 15 = 36,000$ Razem = 36,000	m
<b>D Pokrycie dachu</b>			
23	KNR 015-0517-01-00 IGM Warszawa [ Wy d. IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r. ] <b>Ułożenie na krokwiach ekranu z Folie PEzbrojone dachowe niskoparoprzep.</b>	413,000	m2
24	KNR 015-0517-02-00 IGM Warszawa [ Wy d. IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r. ] <b>Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat</b>	413,000	m2
25	NNRKB 006-0541-02-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. BEiDOEPB ORGBUD W-wa 1999 r. ] <b>Obróbki blacharskie z balachy powlekanej, o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm</b> pas nadrynowy: $7.1 * 2 * 0.35 + 21.0 * 2 * 0.35 = 19,670$ kosze: $(4.85 * 2 + 4.93 * 2 + 6.73 * 2 + 4.72 * 2) * 0.5 = 21,230$ kominy: $(0.4 * 2 + 0.95 * 2) * 0.35 + (0.4 * 2 + 0.75 * 2) * 0.35 + (0.4 * 2 + 0.8 * 2) * 0.35 + (0.4 * 2 + 1.3 * 2) * 0.35 = 3,780$ Razem = 44,680	44,680	m2
26	KNR 202-0509-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. anie - Warszawa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96 ] <b>Rynny dachowe półokrągłe, z z blachy stalowej ocynkowanej gr min 05 mm powlekanej w kolorze pokrycia., o średnicy: 12 cm</b> $7.1 * 2 + 21.0 * 2 = 56,200$ Razem = 56,200	56,200	m
27	KNR 202-0511-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. anie - Warszawa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96 ] <b>Rury spustowe okrągłe, z z blachy stalowej ocynkowanej gr min 05 mm powlekanej w kolorze pokrycia., o średnicy: 10 cm</b> $3.6 * 4 = 14,400$ Razem = 14,400	14,400	m
28	KNR 202-0509-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. ORGBUD W-wa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96 ] <b>Zbiorniczki 40x30x30 cm przy rynnach, z z blachy stalowej ocynkowanej gr min 05 mm powlekanej w kolorze pokrycia.</b>	4,000	szt
29	KNR 202-0410-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. ORGBUD W-wa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96 ] <b>Ołączenie połaci dachowych łatami iglastymi wymiarowymi nasycenymi o przekroju 38 x 50 mm, z wykonaniem i osadzeniem wyłazów dachowych i okienek dymnikowych - rozstaw łat: ponad 16 do 24 cm</b>	413,000	m2
30	KNR 202-0504-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wy d. ORGBUD W-wa 1985 r. z uwzgl. BI do 9/96 ] <b>Pokrycie dachów dachówką, z wykonaniem i osadzeniem ław kominiarskich, pokryciem naroży i kalenic gąsiorami, - typ dachówki: zakładkowa ceramiczna</b>	413,000	m2
<b>E Wymiana deskowania oraz wzmocnienie belek stropu użytkowy</b>			
31	KNR 401-0408-03-00 IGM Warszawa [ Wy d. IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wzmocnienie drewnianych belek stropowych: dwustronnie ( po zdjęciu podłogi i polepy )</b> belki 17:	40,800 $1.2 * 2 * 17 = 40,800$ Razem = 40,800	m
32	KNR 401-0429-01-00 IGM Warszawa [ Wy d. IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Usunięcie ze stropów drewnianych: polep</b>	230,000	m2

## Roboty budowlane - zmiana pokrycia dachu

E. Wymiana deskowania oraz wzmocnienie belek strop użytkowy

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
33	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: do 1 km</b> <b>+ utylizacja</b> <b>( deski + polepa )</b>  $230.0 * 0.3 =$ Razem =	69,000  69,000 69,000	m3   m3
34	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km</b> <b>x 14</b>	69,000	m3
35	KNR 401-0411-04-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Wymiana ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości: 32 mm</b>	230,000	m2
F	<b>Wykonanie instalacji odgromowej</b>		
36	ZAL1 005-0601-01-10 MRRiB [ Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r. ]  <b>Montaż zwodów instalacji odgromowej z przewodów nienaprzężanych poziomych, mocowanych na wspornikach obsadzanych, wykonanych: z pręta stalowego ocynkowanego</b>  $15.0 * 2 + 21.0 * 2 + 14.12 + 4.0 * 5 + 4.0 * 2 =$ Razem =	114,120  114,120 114,120	m   m
37	ZAL1 005-0601-04-10 MRRiB [ Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r. ]  <b>Montaż zwodów instalacji odgromowej z przewodów nienaprzężanych pionowych, mocowanych na wspornikach wstrzeliwanych, wykonanych: z pręta stalowego ocynkowanego</b>  $3.8 * 4 =$ Razem =	15,200  15,200 15,200	m   m