

**ZARZĄDZENIE NR 56/2021  
WÓJTA GMINY KAMIENIEC**

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ) oraz Uchwały Nr XXI/139/2009 Rady Gminy Kamieniec z dnia 25 marca 2009r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania oraz najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony z a r z ą d z a m , co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie nr 1/2021 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Osobom spełniającym warunki art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 56/2021

Wójta Gminy Kamieniec

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	Nr księgi wieczystej	Ewidencji gruntów						
1.	PO1S00024731/3	60	0,6883	Działka położona jest w obrębie Geodezyjnym Maksymilianowo. Działka ma kształt regularny-trójkąta. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i posiada pośredni dostęp (poprzez drogę gruntową) do drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka nie jest wyposażona w infrastrukturę techniczną – w zasięgu sieć energetyczna, wodociągowa i gazowa. Otoczenie działki stanowią tereny upraw rolnych i las.	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach posiadających oznaczenie - tereny usług sportu i rekreacji. Gmina nie posiada ważnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Działka nie jest objęta obszarem rewitalizacji bądź specjalną strefą rewitalizacji. Działka nie jest przeznaczona do zalesienia.	<b>40.000,00</b> ..... <b>+ 23% VAT</b>	Działka przeznaczona do sprzedaży w przetargu nieograniczonym	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz zostanie umieszczony na tablicy ogłoszeń od 25 sierpnia 2021 r. do 15 września 2021 r.