

Załącznik do Zarządzenia Nr 15/2020
Wójta Gminy Kamieniec
z dnia 3 lutego 2020r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży

W y k a z Nr 1/2020 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	Nr księgi wieczystej	Ewidencji gruntów						
1.	PO1S/00023220/1	119	1,9219	Nieruchomość położona jest we wsi Wilanowo przy drodze o nawierzchni asfaltowej – w kierunku Wolkowa. Otoczenie działki stanowi zabudowa siedliskowa, grunty orne, droga oraz tory kolejowe. Działka ma kształt regularny zbliżony do wydłużonego trapezu. Działka w części jest zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz stodołą i budynkiem chlewni. Pozostała niezabudowaną część działki stanowią grunty orne. Działka jest nieutwardzona i częściowo ogrodzona. Działka jest wyposażona w sieć energetyczną, wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej do szamba. Budynek mieszkalny jest wolnostojący, dwukondygnacyjny, na planie prostokąta z dobudówką. Dach płaski	Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach posiadających oznaczenie: tereny rolnicze niższych klas bonitacji (IV-VI), tereny rolnicze wyższych klas bonitacji (IV-VI), teren zabudowy zagrodowej, projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia. Gmina nie posiada ważnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Działka nie jest	<u>355.000,00</u> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Działka przeznaczona do sprzedaży w przetargu ograniczonym	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

				kryty papą. Budynek jest nieotynkowany. W budynku wyodrębniono na parterze 2 pokoje, kuchnię, korytarz, skrytkę, kotłownię i altanę. Na piętrze wyodrębniono 4 pokoje, kuchnię, łazienkę, wc, skrytkę i korytarz. Powierzchnia użytkowa wynosi 195,61m². Stodoła – powierzchnia użytkowa 270m². Chlewnia – powierzchnia użytkowa 94m². W rejestrze gruntów działka opisana jest jako grunty orne i grunty orne zabudowane.	objęta obszarem rewitalizacji bądź specjalną strefą rewitalizacji. Działka nie jest przeznaczona do zalesienia.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń 05-02-2020r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń