

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO - 2018 r. -

Zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.) oraz na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 2077 ze zm.) przedstawia się informację o stanie mienia komunalnego.

I. Dane dotyczące mienia stanowiącego własność Gminy będącego w ewidencji Urzędu Gminy.

1. Grunty i budynki wg stanu na 31.12.2018r.

L.p.	Wyszczególnienie	Nr działki	Jed. miary	Powierzchnia gruntu				Wartość gruntu /zł/				Wartość składników budowlanych w /zł/			
				Stan na początek roku	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku
1.	Zasób gruntów użytkowanych rolniczo		ha	47,0009		6,9511	40,0498	484 430,48		281 930,77	202 499,71	380 000,00		0,00	380 000,00
2.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste		ha	8,4400	0,1755	0,1755	8,4400	112 599,20	5 214,20	41 950,13	75 863,27	-	-	-	-
	1. osoby prawne :			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a/ SUTR Kamieniec	401/21		0,1755	0,1755	0,0000	3 545,10		3 545,10	0,00	-			-	-
		401/16													
		401/22													
	b/.RKS Łubnica	115/2		4,6808		4,6808	46 339,90		38 343,23	7 996,67	-			-	-
		115/3													
		113/4													
		118/6													
	c/ Poczta Polska (Wolkowo)	422/2		0,1257		0,1257	1 376,00	1 669,10	0,00	3 045,10	-			-	-
	d/ Energetyka (Karczewo)	423/2		0,0109		0,0109	233,80		61,80	172,00	-			-	-
	2. osoby fizyczne :			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a) nieruchomości po SKR (J.L.)	401/19		1,1378		1,1378	21 241,20			21 241,20	-			-	-
		401/20													
		401/8													
		401/14													
	b) nieruchomości po SKR (K.Sz.)	322/1		0,7310		0,7310	11 184,00			11 184,00	-			-	-

	c) nieruchomości po SKR (T.N.)	322/2		0,3600			0,3600	4 896,00			4 896,00	-			-
	d) nieruchomości po SKR(J.K.)	403/4		0,8200			0,8200	15 908,00			15 908,00	-			-
	e) blok 12 rodzinny (ul. Rolna)	401/17		0,3036			0,3036	6 132,72			6 132,72	-			-
		401/11													
	f) blok 4 rodzinny (ul. Szkolna)	401/18		0,0947			0,0947	1 742,48			1 742,48	-			-
	g) nieruchomość po SKR -wł. garaży	401/16		0,0000	0,1051		0,1051	0,00	2 123,02		2 123,02	-			-
	h) nieruchomość po SKR-wł. garaży	401/21		0,0000	0,0050		0,0050	0,00	101,00		101,00	-			-
	i)nieruchomość po SKR- wł. garaży	401/22		0,0000	0,0654		0,0654	0,00	1 321,08		1 321,08	-			-
L.p.	Wyszczególnienie	Nr działki	Jed. miary	Powierzchnia gruntu				Wartość gruntu /zł/				Wartość składników budowlanych w /zł/			
				Stan na początek roku	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku
3.	Tereny komunikacyjne		ha	110,5570	2,6275	0,5802	112,6043	1 205 805,33	175 003,00	2 901,00	1 377 907,33	71 672,83		0,00	71 672,83
	1. drogi			110,5570	2,6275	0,5802	112,6043	1 205 805,33	175 003,00	2 901,00	1 377 907,33	-			-
	2. wiaty przystankowe:			-			-	-			-	-			-
	Maksymilianowo - przy szkole, Kamieniec ul. Handlowa, Kotusz – 2 szt.			-			-	-			-	18 956,14			18 956,14
	Wąbiewo			-			-	-			-	4 575,00			4 575,00
	Lubiechowo			-			-	-			-	4 819,00			4 819,00
	Łęki Wielkie Kamieniec ul. Grodziska			-			-	-			-	8 560,80			8 560,80
	Kamieniec			-			-	-			-	4 280,40			4 280,40
	Puszczykówiec			-			-	-			-	3 505,50			3 505,50
	Karczewo (2 szt.)			-			-	-			-	8 791,03			8 791,03
	Ujazd			-			-	-			-	4 737,53			4 737,53
	Wilanowo			-			-	-			-	4 082,43			4 082,43
	Kowalewo			-			-	-			-	4 368,00			4 368,00
	Kotusz			-			-	-			-	4 997,00			4 997,00
4.	Stawy p- poź.		ha	1,6478	0,0000	0,0000	1,6478	6 261,00	0,00	0,00	6 261,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Kamieniec	73/1		0,7574			0,7574	186,00			186,00	-			-
	- Wolkowo	427/2		0,1604			0,1604	36,00			36,00	-			-
	- Kotusz	438		0,1300			0,1300	29,00			29,00	-			-
	- Wąbiewo	174		0,5400			0,5400	818,00			818,00	-			-

- Łęki Wielkie	198		0,0600			0,0600	5 192,00			5 192,00	-			-
5. Park – Kamieniec	163/2	ha	4,1600	0,0000	0,0000	4,1600	1 088,00	0,00	0,00	1 088,00	-	-	-	-
6. Boiska sportowe		ha	5,2275	0,0000	0,0000	5,2275	351 882,83	0,00	0,00	351 882,83	1 737 076,86	0,00	0,00	1 737 076,86
a) Kamieniec – stadion (bud.socjalny)	73/13		2,6430			2,6430	3 430,58			3 430,58	324 585,13			324 585,13
- wiaty stadionowe			-			-	-			-	7 998,32			7 998,32
b) Szczepowice	26		0,6200			0,6200	281,00			281,00	-			-
c) Karczewo	462		0,0000			0,0000	0,00			0,00	-			-
d) Konojad	332/1		0,0334			0,0334	430,97			430,97	-			-
	332/2		0,2766			0,2766	3 569,03			3 569,03	-			-
	331/2		0,1558			0,1558	2 921,25			2 921,25	-			-
f) Puszczykowo	28/13		1,4987			1,4987	341 250,00			341 250,00	-	-	-	-
- sala gimnastyczna Parzęczewo											1 404 493,41			1 404 493,41
7. Budynek biurowy Urzędu Gminy	371/7	ha	0,1629	0,0000	0,0000	0,1629	5 702,00	0,00	0,00	5 702,00	321 115,30	0,00	0,00	321 115,30
8. Budynek OSP		ha	0,6915	0,0000	0,0000	0,6915	18 498,96	0,00	0,00	18 498,96	208 763,58	0,00	0,00	208 763,58
- Kamieniec	371/3		0,2300			0,2300	8 050,00			8 050,00	175 869,64			175 869,64
- Kotusz	342		0,0100			0,0100	220,00			220,00	13 227,51			13 227,51
- Łęki Wielkie	155/2		0,0190			0,0190	248,13			248,13	7 094,00			7 094,00
- Maksymilianowo	c.119/2		0,0025			0,0025	520,83			520,83	3 107,69			3 107,69
- Wilanowo	365/2		0,4300			0,4300	9 460,00			9 460,00	9 464,74			9 464,74
9. Sale wiejskie		ha	4,4179	0,3962	0,4272	4,3869	101 731,80	3 743,28	4 036,17	101 438,91	5 937 253,81	0,00	0,00	5 937 253,81
- Jaskółki	39		0,2500	0,0731	0,3231	0,0000	2 362,00	690,64	3 052,64	0,00	229 190,00			229 190,00
	39/1		0,0000	0,2190		0,2190	0,00	2 069,11		2 069,11				
	39/2		0,0000	0,0782	0,0782	0,0000	0,00	738,83	738,83	0,00				
	39/3		0,0000	0,0259	0,0259	0,0000	0,00	244,70	244,70	0,00				
- Konojad	441/1		0,6189			0,6189	7 968,20			7 968,20	352 308,00			352 308,00
- Doły	50/1		0,1246			0,1246	2 741,00			2 741,00	58 951,28			58 951,28
- Łęki Wielkie	155/3		0,0549			0,0549	716,98			716,98	37 734,00			37 734,00
- Wolkowo	340		0,2000			0,2000	2 005,00			2 005,00	30 134,73			30 134,73
- Kowalewo	126/1		0,1092			0,1092	2 402,00			2 402,00	40 313,90			40 313,90
- Parzęczewo	170/2		0,3200			0,3200	591,00			591,00	384 210,00			384 210,00

- Puszczykówiec	72/3		0,1218			0,1218	2 680,00			2 680,00	113 516,01			113 516,01
- Wąbiewo	186/1		0,0989			0,0989	2 176,00			2 176,00	265 413,86			265 413,86
- Maksymilianowo	c.119/2		0,2375			0,2375	49 479,17			49 479,17	32 164,43			32 164,43
- Puszczykowo	28/3		0,0264			0,0264	1 386,00			1 386,00	7 500,00			7 500,00
- Lubiechowo	-		-			-	-			-	260 013,71			260 013,71
- Cykowo	15		0,1000			0,1000	13 140,00			13 140,00	353 977,58			353 977,58
- Sepno	26/10		0,0833			0,0833	1 833,00			1 833,00	136 765,69			136 765,69
- Karczewo	249		0,5000			0,5000	6 000,00			6 000,00	162 566,64			162 566,64
	250													
- Kotusz	287		0,8100			0,8100	1 500,00			1 500,00	456 277,08			456 277,08
- Ujazd	-		-			-	-			-	318 761,74			318 761,74
- Szczepowice	-		-			-	-			-	350 171,17			350 171,17
- Wilanowo	365/1		0,0800			0,0800	1 760,00			1 760,00	44 550,00			44 550,00
- Kamieniec(Chata biesiadna)	96/1		0,6824			0,6824	2 991,45			2 991,45	2 302 733,99			2 302 733,99
10. Szkoły i Przedszkola		ha	3,8572	0,0000	0,0000	3,8572	61 195,66	0,00	0,00	61 195,66	98 132,05	1 741 392,04	1 741 392,04	98 132,05
- Konojad	441/8 441/26		1,3307			1,3307	5 926,50			5 926,50	-	200 349,92	200 349,92	0,00
* szatnia przy Orlik Konojad			-			-	-			-	98 132,05			98 132,05
- Kamieniec	86/5		1,4577			1,4577	50 321,00			50 321,00	-	1 541 042,12	1 541 042,12	0,00
	95/1													
	83/5													
	97													
- Parzęczewo	3/4		1,0688			1,0688	4 948,16			4 948,16	-			-
11. Cmentarze (nieczynne) Cmentarze (nieczynne) Cmentarze (nieczynne)		ha	0,4700	0,0000	0,0000	0,4700	1 210,00	0,00	0,00	1 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Puszczykówiec	148		0,0500			0,0500	1 100,00			1 100,00	-			-
- Kotusz	278		0,4200			0,4200	110,00			110,00	-			-
12. Oczyszczalnia ścieków		ha	2,1691	0,0000	0,0000	2,1691	59 820,94	0,00	0,00	59 820,94	382 901,65	122 022,12	0,00	504 923,77
- Kamieniec	148/10		1,4802			1,4802	45 199,00			45 199,00	-			-
	148/12													
	148/14													
- Ujazd	113/3		0,3702			0,3702	3 665,00			3 665,00	-			-

	- budynek (lokal nr 8/5) współdział 562/3725	403/5		0,0237			0,0237	829,50			829,50	-			-
2)	Łęki Wielkie	155/1		0,1941			0,1941	2 534,89			2 534,89	60 208,81			60 208,81
3)	Goździchowo:														
	- lokal nr 2 w bud. Nr 7 współdział 437/1309 ,pow.0,1126 ha	39/2		0,0376			0,0376	1 455,00			1 455,00	4 645,00			4 645,00
	- teren przynależący do m. 8/2 współdział 1/3 , o pow.0,0776 ha	39/1		0,0259			0,0259	815,00			815,00	-			-
	- boks gospodarczy do m. 7/2 współdz. 1/6 , pow. 0,0904 ha	39/7		0,0151			0,0151	475,00			475,00	956,00			956,00
16.	Ośrodek Pomocy Społecznej w Kamieńcu		ha	0,2000	0,0000	0,0000	0,2000	56 200,00	0,00	0,00	56 200,00	637 259,97	0,00	0,00	637 259,97
	- budynki (ul. Grodziska) w tym :	79		0,2000			0,2000	56 200,00			56 200,00	0,00			-
	budynek biurowo-mieszkalny			-			-	-			-	605 012,42			605 012,42
	budynek garażowy			-			-	-			-	18 964,06			18 964,06
	kojce dla psów			-			-	-			-	13 283,49			13 283,49
17.	Gminna Biblioteka Publiczna	2/14	ha	0,0863	0,0000	0,0863	0,0000	2 804,00	0,00	2 804,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Lasy		ha	1,9100	0,0000	0,0000	1,9100	1 111,24	0,00	0,00	1 111,24	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Użytki kopalniane		ha	4,1400	0,0000	0,0000	4,1400	2 166,00	0,00	0,00	2 166,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Staw - Konojad		ha	0,5700	0,0000	0,0000	0,5700	129,00	0,00	0,00	129,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Nieużytki i rowy		ha	1,0738	0,0059	0,0000	1,0797	10 042,57	7,20	0,00	10 049,77	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość ogółem:				202,0414	3,2051	8,2203	197,0262	2 585 000,74	183 967,68	333 622,07	2 435 346,35	9 846 994,17	1 863 414,16	1 741 392,04	9 969 016,29